



OBČINA TABOR
Tabor 21, 3304 Tabor
Tel.: 03 705 70 80, Fax: 03 705 70 86
E-pošta: info@obcina-tabor.si

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP)

(vsebina v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ Ur. list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016)

PEŠPOT TABOR – OJSTRIŠKA VAS IN NEPOKRIT ŠPORTNI OBJEKT RAZGAN

Tabor, september 2017



PODATKI O PROJEKTU:

Projektna naloga:

**Pešpot Tabor – Ojstriška vas in
nepokrit športni objekt Razgan**

Naročnik in investitor:

Občina Tabor
Tabor 21, 3304 Tabor
ki jo zastopa Anton Grobler, župan

Investicijska dokumentacija:

Dokument identifikacije investicijskega projekta

Izvajalec:

Razvojna agencija Savinja, GIZ
Ulica heroja Staneta 3, 3310 Žalec

Direktor: Stojan Praprotnik, univ.dipl.ekon.

Št. projekta:

011/2016-DOP

Datum izdelave:

22. 09. 2017

Izdelano na osnovi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006 54/2010 in 27/2016).



VSEBINA

1. OPREDELITEV INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE	1
2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	2
2.1. SPLOŠNI OPIS IN PREDSTAVITEV PROJEKTA	2
2.2. OBSTOJEČE STANJE	2
2.3. VPLIVNO OBMOČJE PROJEKTA.....	4
2.4. SPLOŠNI PODATKI O UPORABNIKIH	4
2.5. RAZLOGI IN UTEMELJITEV INVESTICIJSKE NAMERE	5
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI.....	7
3.1. CILJI INVESTICIJE.....	7
3.2. USKLAJENOST INVESTICIJE Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI	8
4. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE	9
4.1. VARIANTA BREZ INVESTICIJE.....	9
4.2. VARIANTA Z INVESTICIJO	9
4.3. PRIMERJAVA VARIANT IN IZBOR OPTIMALNE VARIANTE.....	10
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	11
5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE	11
5.2. DOLOČITEV POTREBNE DOKUMENTACIJE IN DRUGIH AKTIVNOSTI ZA IZVEDBO	11
5.3. OBSEG INVESTICIJSKIH VLAGANJ	11
5.4. DOLOČITEV VREDNOSTI INVESTICIJE	15
5.5. DOLOČITEV POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	16
5.6. POTREBNA UPRAVNA DOVOLJENJA ZA POSEG V PROSTOR	16
6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	17
6.1. PREDHODNO IZDELANA DOKUMENTACIJA, IZVEDLJIVOST	17
6.2. TERMINSKI PLAN	17
6.3. VARSTVO OKOLJA IN VPLIVI NA OKOLJE	17
6.4. KADRI IN ORGANIZACIJA	17
6.5. FINANCIRANJE PROJEKTA.....	18
6.6. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZ. EKONOMSKA UPRAVIČENOST PROJEKTA	18
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	20
8. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	21



1. OPREDELITEV INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJAVCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR IN ODGOVORNE OSEBE

Naziv	OBČINA Tabor
Naslov	Tabor 21, 3304 Tabor
Odgovorna oseba	Anton Grobler, inž. str., župan
Telefon	03 705 70 80
Telefax	03 705 70 86
E-pošta	info@obcina-tabor.si
Matična številka	1357727000
Davčna številka	ID za DDV: SI43471862
Transakcijski račun	SI56 0138 4010 0004 757

Odgovorna oseba za pripravo investicijskih dokumentov

	Anton Grobler, inž. str., župan
Telefon	03 713 68 65
Telefax	03 713 68 70
E-pošta	info@obcina-tabor.si

Odgovorna oseba za izvedbo investicije

	Saša Zidanšek Obreza, univ. dipl. ekon.
Telefon	03 705 70 80
Telefax	03 705 70 88
E-pošta	sasa.zidansek.obreza@obcina-tabor.si

LASTNIŠTVO

Ime lastnika	Občina Tabor
Naslov	Tabor 21, 3304 Tabor

BODOČI UPRAVLJAVEC

Naziv	OBČINA Tabor
Naslov	Tabor 21, 3304 Tabor
Odgovorna oseba	Anton Grobler, inž. str., župan
Telefon	03 705 70 80
E-pošta	info@obcina-tabor.si



2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1. SPLOŠNI OPIS IN PREDSTAVITEV PROJEKTA

Predmet projekta je ureditev obstoječe makadamske pešpoti med krajem Tabor – jug in osrednjim delom Ojstriške vasi. Ureditev zajema 884 m pešpoti v širini 1,2 m in 60 m ceste v širini 2,2 m.

Izvedba bo skladna z ZGO-1, Zakonom o cestah. V skladu s predpisano zakonodajo predstavlja VZDRŽEVALNA DELA V JAVNO KORIST, za katera gradbeno dovoljenje ni potrebno.

Investicija bo povečala kvaliteto bivanja in izboljšala kvaliteto okolja ter tako širila turistično ponudbo kraja. Pešpot bo namenjena v prvi vrsti šolarjem in vrtčevskim otrokom v spremstvu staršev. Pešpot ima pomen šolske poti izven prometne ceste, zato bo izboljšana prometna varnost. Sprehod je ključnega pomena za krepitev zdravja in nabiranje energije. Dejavnosti, kot so pohodi, hoja, kolesarjenje se udeležuje vedno več ljudi, kar je zaznati kot trend tako v tujini, kot tudi v Sloveniji.

Pešpot bo hkrati predstavljala kvaliteten, enostaven in varen dostop do nepokritega športnega objekta Razgan.

Predmet projekta je hkrati posodobitev in nadgraditev obstoječega nepokritega športnega objekta - nogometnega travnatega igrišča Razgan in njegove neposredne okolice, na parceli številka 1307/9, k.o. Ojstriška vas, katere lastnik je Občina Tabor.

2.2. OBSTOJEČE STANJE

Obstoječa pešpot je v naravi izvedena kot utrjeno peščeno nasutje in je ožja od predvidene. Pešpot je v Ojstriški vasi prisotna že iz preteklosti, poteka po svojih zemljiških parcelah. Del pešpoti med Ojstriško vasjo in Taborom vodi po trasi kanalizacijskega omrežja med krajema.





Slike 2.1 Obstoječa trasa pešpoti

Na parceli številka 1307/9, k.o. Ojstriška vas, katere lastnik je Občina Tabor, je trenutno travnato nogometno igrišče brez ustreznih oznak, obrnjeno v smeri sever - jug. Drugih športnih objektov na tem prostoru ni, tako da je zasilna rešitev za rekreacijo uporabnikov.





2.3. VPLIVNO OBMOČJE PROJEKTA

Občina Tabor leži na južnem obrobju spodnje Savinjske doline in meji na občine Vranksko, Braslovče, Prebold, Trbovlje in Zagorje ob Savi. Občina se deli na dva značilna dela. Ravninski del obsega naselja Kapla, Ojstriška vas, Pondor in Tabor. Tu najdemo bolj strnjena naselja in prvovrstno kmetijsko zemljo, v predlogu prostorskih planov je na tem mestu predvidena tudi gradnja manjše obrtne cone. Hriboviti del občine pa sestavljajo naselja Črni vrh, Miklavž pri Taboru in Loke. Gre večinoma za razložena naselja, veliko pa je tudi samotnih kmetij. Hriboviti del občine je naravno izjemno pester, s travnikov in jas pa se odpirajo čudoviti razgledi proti Savinjski dolini in naprej proti Kamniškim Alpam. Področje postaja vedno bolj zanimivo za izgradnjo vikendov, turistično pa se je začelo v zadnjih letih vedno bolj razvijati. V zgodovinskih listinah je Tabor prvič omenjen že leta 1436. Je središčno naselje občine in farno središče župnije Sv. Jurij ob Taboru. Ima obliko razloženega naselja z gručastim jedrom in leži na terasi med potokoma Konjščica in Kučnica. Obsega tudi zaselka Hudimarje in Zore. Mimo Tabora je peljala že rimska cesta Emona - Celeja, vendar je kraj v pisnih virih omenjen šele v srednjem veku. Prvotno ime Tabora je bilo Sv. Jurij ob Taboru, ljudsko Šentjur, današnje ime pa je kraj dobil po tabornem obzidju okoli cerkve sv. Jurija, ki je bilo postavljeno ob koncu 15. stol. kot obramba pred Turki. Tabor leži na prehodu iz nižinskega v hriboviti del občine in je s svojo lego pod obronki hribov izhodišče za zanimive planinske in kolesarske izlete.

Ojstriška vas je gručasto ravninsko naselje, ki leži na levem bregu hudourniškega potoka Konjščica med naseljema Tabor in Kapla. Na desnem bregu hudournika stojijo le posamezne hiše, za katerimi se razprostira pretežno borov gozd, ki ponuja možnosti za čudovite sprehode. Kraj je prvič omenjen leta 1426, ime Ojstriška vas pa je najverjetneje povezano z gradom Ojstrica in desetino, ki so jo morali kmetje dajati takratni grajski gospodi. Tudi Ojstriška vas leži med rodovitnimi polji, ki so že od nekdaj predstavljala zdravo osnovo vaške ekonomije. Danes se prebivalci preživljajo s kmetijstvom vedno več pa jih je zaposlenih v industriji in drugih dejavnostih. Naselje je v zadnjem desetletju z izgradnjo in obnovo stanovanjskih hiš zelo spremenilo svojo zunanjo podobo, saj ima prometno dokaj ugodno lego blizu Tabora - centra občine, hkrati pa leži blizu magistralne ceste Celje - Ljubljana.

Predmetna investicija je na področju naselij Tabor in Ojstriška vas.

2.4. SPLOŠNI PODATKI O UPORABNIKIH

Občina Tabor ima v konec marca 2017, 1751 prebivalcev različnih starostnih skupin. V zadnjih letih smo priča živahnemu trendu porasta števila prebivalstva v občini. Delno je to zaradi povečanega števila rojstev v zadnjih letih, predvsem pa zaradi priselitve mladih družin, kot posledice intenzivnih novogradenj strnjenih naselij, predvsem v nižinskem delu občine.

Tabela 2.1 Število prebivalcev v Občini Tabor po letih

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Število prebivalcev	1590	1614	1603	1620	1655	1645	1747
Število moških	807	813	806	821	838	841	879
Število žensk	783	801	797	799	817	804	868
Površina naselja, km ²	34,8	34,8	34,8	34,8	34,8	34,8	34,8
Gostota prebivalstva, preb/km ²	46	46	46	47	48	47	50

Vir podatkov: MNZ na dan 20.09.2017



2.5. RAZLOGI IN UTEMELJITEV INVESTICIJSKE NAMERE

Potreba po taki ureditvi pešpoti se je pojavila iz vsaj dveh razlogov. Eden je vse večji promet na glavni cesti in zaradi tega je za pešca nevarna hoja po njej. Drugi razlog je naraščajoče število aktivnega mladega prebivalstva (tudi z otroškimi vozički) v občini. Občina Tabor se je kot investitor posega zato odločila, da prebivalstvu ponudi alternativno pešpot v naselju Tabor in v nadaljevanju v povezavi z Ojstriško vasjo, ki bo urejena tako, da bo prebivalstvu prijazna v vseh letnih časih.

Urejena pešpot bo zagotovila prometno varnost otrok na poti v šolo ali vrtec ter zagotovila varnost uporabnikom vseh starostnih skupin.

Obstoječa pešpot je neurejena in na posameznih odsekih že nevarna. Neurejenost območja pripomore k zmanjšanju uporabnih površin.

Redno gibanje in ukvarjanje s športom človeškemu organizmu prinaša mnoge koristi, saj na ta način zmanjšujemo tveganja za prezgodnjo smrt in vrsto bolezni. Vsakodnevno stresno življenje, ki ga narekuje dnevni tempo, podrejen produktivnosti, je potrebno ublažiti z rekreacijo in s sproščanjem v naravnem okolju. Sprehod blagodejno vpliva na naše počutje in nas telesno ter duhovno prenovi.

Zavest in želja po gibanju ljudi počasi in vztrajno narašča, pa vendar je vedno najtežje začeti. Ljudje iščejo obliko rekreacijske oblike, pri kateri bi se dovolj razgibali brez velikega naprežanja. Hoja in kolesarjenje sta tako priljubljeni obliki rekreacije. Navdušencev nad hojo je vse več tako v svetu kot pri nas.

V številnih virih zasledimo, da je priporočeno gibanje odrasle osebe vsaj 30 minut na dan, otrok in mladostnikov pa vsaj eno uro.

Občina Tabor ima v septembru 2017 1747 prebivalcev različnih starostnih skupin, ki se med drugim družijo v okviru številnih društev občine. V zadnjih letih smo priča živahnemu trendu porasta števila prebivalstva v občini. Delno je to zaradi povečanega števila rojstev v zadnjih letih, predvsem pa zaradi priselitve mladih družin, kot posledice intenzivnih novogradenj strnjjenih naselij, predvsem v nižinskem delu občine.

Eno izmed najštevilčnejših društev v občini Tabor je Društvo za šport in rekreacijo Partizan, ki obsega kar šest sekcij: nogomet, pilates, namizni tenis, odbojka, košarka, badminton. V okviru Društva upokojencev pa intenzivno deluje tudi balinarska sekcija.

Prebivalci vedno bolj izražajo interes po razširitvi in povečanju športnih površin za ostale športne aktivnosti, saj določenih športnih aktivnosti ni možno izvajati, hkrati pa so koristniki površin prostorsko omejeni ali pa jih ob preveliki zasedenosti sploh ne morejo enakovredno koristiti. Tudi kvaliteto športnih površin v občini je potrebno izboljšati in s tem omogočiti optimalno in varno uporabo le-teh.

Občina želi omogočiti rekreacijo tudi gibalno ovirani populacijski skupini in s tem uresničiti pobudo Medobčinskega društva invalidov Žalec, v katerega je včlanjenih kar 48 prebivalcev Občine Tabor. V nepokritem športnem objektu Razgan bi tako z namestitvijo športne opreme, namenjene invalidom lokalna skupnost ponudila možnosti razgibavanja širšemu delu prebivalstva Spodnje Savinjske doline v sodelovanju z omenjenim društvom.

V sodelovanju s Centrom za socialno delo Žalec, se bodo na nepokritem športnem objektu odvijale razne rekreativne dejavnosti za učence in dijake, ki koristijo učno pomoč v okviru projekta



Podmornica; učna pomoč bo potekala v kombinaciji z razgibavanjem, ki bo vplivalo na boljše počutje in zdravje koristnikov.

Občina se je odločila kandidirati na Javnem pozivu za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja na območju LAS SSD iz Evropskega sklada za regionalni razvoj v naseljih Braslovče, Griže/Migojnice, Petrovče, Polzela, Prebold, Šempeter, Tabor, Vransko in Žalec v letih 2017-2018.

Da omogočimo normalne pogoje takšne oblike rekreacije in dostop do nepokritega športnega objekta, je omenjena investicija nujno potrebna v Občini Tabor.

Predvideno investicijo je potrebno obravnavati z vsemi njenimi vsebinskimi in tehničnimi značilnostmi in nanjo gledati tako z vidika ljudi, ki se rekreirajo in prav tako z vidika športnikov in drugih uporabnikov ki prihajajo iz Občine Tabor, Savinjske regije in tudi celotne Slovenije. S tega vidika ocenjujemo naložbo kot upravičeno in koristno.



3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

3.1. CILJI INVESTICIJE

Zelene površine ter izvajanje rekreacijskih in športnih programov je pomembna dejavnost družbe, ki ima pozitiven vpliv na zdravje in ni le sredstvo za doseganje drugih ciljev (socialnih, humanitarnih in preventivnih programov).

Glede na opredeljeno problematiko rekreacijskih in športnih površin v Občini Tabor, so cilji investicije naslednji:

- urediti pešpot med naseljem Tabor-jug in Ojstriško vasjo, kar bo omogočalo kvalitetno izvedbo rekreativnih aktivnosti prebivalcev, športnikov ter turistov,
- urediti šolsko pot izven prometne ceste,
- oblikovati in posodobiti javne odprte površine v občini,
- povečati dodano vrednost prostora,
- izboljšati možnosti za kakovostno preživljanje prostega časa v naseljenem urbanem območju,
- uporabnikom in prebivalcem občine zagotoviti, urejene, ustrezno opremljene in okolju prijazne prostore za sprehode in športno vadbo,
- zagotoviti zdravje vsem obiskovalcem omenjene pešpoti,
- zagotoviti aktivno vključevanje prebivalcev v vseh obdobjih življenja, v rekreacijske in športne dejavnosti,
- zagotovitev sodobnih, varnih in kvalitetnih rekreacijskih površin,
- sledenje trendom razvoja na področju rekreativne infrastrukture in prostorskega razvoja ter bodočega planiranja rabe prostora v Občini Tabor.
- v skladu z normativi urediti nepokrit športni objekt Razgan,
- zagotoviti pogoje za delovanje društev,
- zagotavljanje rasti kvalitete življenja,
- povečanje dodatne vrednosti prostora, ki bo s tem postal večnamenski in združeval vse starostne skupine,
- razširitev programa interesnih dejavnosti in s tem zagotoviti rast športne kulture in ozaveščenosti krajanov,
- izboljšati sistem animacije rekreacije za vse starostne skupine,
- povečanje števila športno aktivnih krajanov,
- razvijati športno zdravstvene-preventivne programe in športne programe za krepitev zdravja,
- aktivno slediti trendom urbane urejenosti okolja,
- slediti trendom prostorskega razvoja in planiranja ter rabe prostora,
- povezovanje generacij,
- zagotavljanje možnosti kvalitetne rekreacije od najmlajših do najstarejših,
- možnost uporabe igrišča za šolo, vrtec (športni dnevi), društva



3.2. USKLAJENOST INVESTICIJE Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI

Strokovna izhodišča za pripravo dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP-a) so krovni strateški dokumenti države - Državni razvojni program, Strategije razvoja Slovenije 2007-2013 (SRS) ter Strategije prostorskega razvoja Slovenije. Navedena dokumenta opredeljujeta izhodišča, cilje razvoja in globalno zasnovo gospodarskega in prostorskega razvoja države.

Posodobitev pešpoti Tabor – Ojstriška vas in nepokritega športnega objekta Razgan je skladna z Nacionalnim programom športa v Republiki Sloveniji 2014 – 2023 in zasleduje posredno naslednje cilje, zapisane v tem programu:

- povečati delež športno dejavnih odraslih prebivalcev Republike Slovenije,
- v skupnem deležu športno dejavnih odraslih prebivalcev Republike Slovenije povečati delež redno športno dejavnih odraslih prebivalcev Republike Slovenije,
- povečati delež športno dejavnih prebivalcev v strokovno vodenih programih,
- povečati število športnikov v tekmovalnih sistemih,
- obdržati število vrhunskih športnikov
- povečati prepoznavnost športa in rekreacije kot pomembnega družbenega podsistema.

Poseben poudarek daje Nacionalni program športa športni vzgoji otrok in mladine.

Zakon o športu (Uradni list RS, števil. 22/98 in naslednje spremembe) v 3. členu nalaga lokalnim skupnostim uresničevanje javnega interesa v športu z načrtovanjem, gradnjo in vzdrževanjem lokalno pomembnih javnih športnih objektov.

Planirana investicija je predmet proračuna in Načrta razvojnih programov Občine Tabor za leti 2017 in 2018.



4. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE

4.1. VARIANTA BREZ INVESTICIJE

Varianta »brez« investicije pomeni, da se obstoječe stanje ohrani. S tem se zastavljeni cilji ne morejo realizirati, zato v težnji po izboljšanju stanja, ta varianta ni sprejemljiva.

V primeru, da se projekt ne izvede, bi občina sicer privarčevala proračunska sredstva, vendar bi to imelo druge negativne posledice. Pešpot bi ostala neurejena in nevarna za uporabo, kar bi imelo negativne učinke na urejenost kraja.

Pri tej varianti bi se slabše razvijalo športno – rekreacijsko druženje članov društev, upokojencev in ostalih uporabnikov omenjenih športnih površin v Ojstriški vasi. Negativne posledice variante »brez« investicije bi se pokazale v:

- zmanjšani podobi kraja,
- negativnem trendu rasti športa v kraju,
- sistem animacije športa bi stagniral,
- število športno aktivnih prebivalcev bi se zmanjševalo,
- ne bi se izvajali športno zdravstveno-preventivni programi,
- nezadovoljstvo krajanov, posebej gibalno ovirane populacije, izobraževalnih in varstvenih institucij v občini in izven

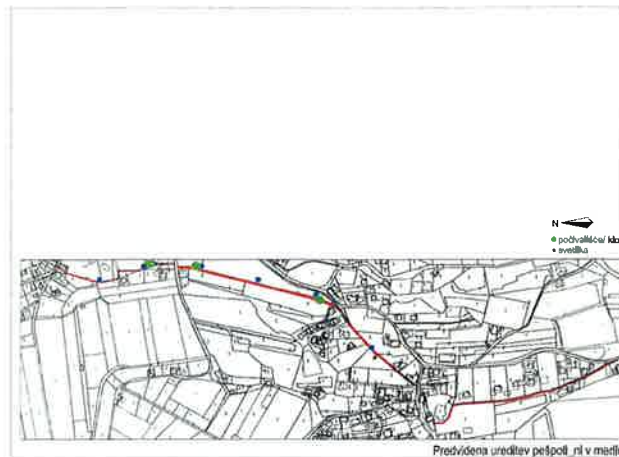
4.2. VARIANTA Z INVESTICIJO

Varianta »z« investicijo je v javnem interesu vseh občanov Občine Tabor.

Investicija obsega:

- posodobitev pešpoti med naseljema Tabor in Ojstriška vas in sicer obnova ter asfaltiranje pešpoti v skupni dolžini 884 m (širina 1,2 m) in ceste v dolžini 60 m (širina 2,5 m),
- postavitve ograje okoli nogometnega igrišča,
- ureditev prostora za odbojko in ulično košarko,
- nabava in montaža vgradne opreme (športna oprema, igrala, klopi, koši za odpadke..)

Ta varianta je ugodnejša z vidika sodobne urejene javne infrastrukture in kvalitetnejše izvedbe športne vzgoje. Hkrati pa bi tudi izvedba obravnavane investicije zasledovala cilje in dosegla namene, zapisane v podpoglavju 3.1 in uresničevala javni interes lokalne skupnosti Občine Tabor.



Slika 4.1 Trasa pešpoti

4.3. PRIMERJAVA VARIANT IN IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

Ob primerjavi obeh variant, »brez« in »z« investicijo ugotovimo, da je primernejša varianta »z« investicijo. Merila za izbor optimalne variante so povečanje rekreativnih površin v občini, povečanje števila rekreativcev v občin in nove urejene javne površine.

Z vidika izpolnjevanja zastavljenih ciljev, opisanih v podpoglavju 3.1. je investicija primerna za izvedbo.



5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE

Posodobitev pešpota Tabor – Ojstriška vas in nepokritega športnega objekta Razgan je opredeljena kot občinski investicijski projekt na področju gospodarske infrastrukture in obsega vse aktivnosti za ureditev prometne infrastrukture v Občini Tabor, od priprave investicijske dokumentacije investicije do prevzema v uporabo.

Investicija je opredeljena kot javna občinska komunalna infrastruktura, ki je v pristojnosti Občine Tabor.

Vrsta investicije: investicijsko vzdrževanje z gradnjo.

Investicija ne bo imela neposrednih finančnih učinkov.

5.2. DOLOČITEV POTREBNE DOKUMENTACIJE IN DRUGIH AKTIVNOSTI ZA IZVEDBO

V skladu z veljavno zakonodajo mora investitor za navedeni poseg izdelati ustrezno projektno tehnično dokumentacijo in po končani gradnji opraviti pregled in prevzem objekta.

Za investicijo je potrebno:

- izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP),
- uvrstiti projekt v NRP Občine Tabor za leti 2017, 2018,
- zagotoviti finančna sredstva v proračunu Občine Tabor za leti 2017 in 2018,
- pridobiti finančna sredstva na Javnem pozivu za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja na območju LAS SSD iz Evropskega sklada za regionalni razvoj v naseljih Braslovče, Griže/Migojnice, Petrovče, Polzela, Prebold, Šempeter, Tabor, Vransko in Žalec v letih 2017-2018.
- pripraviti razpisno dokumentacijo za izvedbo del in nadzora,
- izvesti postopek izbora najugodnejšega izvajalca,
- izvesti dela v skladu s pogodbo.

5.3. OBSEG INVESTICIJSKIH VLAGANJ

Idejna zasnova obravnava ureditev pešpota celostno in po odsekih. Odseki se izoblikujejo sami, saj posamezne dele pešpota ločujejo asfaltirane površine - lokalne in dovozne ceste.

Prvi odsek ureditve pešpota vodi od točke Tabor-jug – Župnišča Sv. Jurij ob Taboru, drugi odsek od Bistroja Sonja do naselja Plankov log v Taboru, tretji odsek vodi od Plankovega loga po trasi kanalizacije do Ojstriške vasi 33 in do priključka na dovozno cesto parc. št. 1637/9, k.o. Ojstriška vas.

Predvidi se asfaltiranje pešpota v širini 1,20 m. Na primernih točkah (razširitev zemljiške parcele, ob drevesu, ne med njivami zaradi oviranja dela s stroji) in v približno enakomernih razmakih se za kasneje predvidi počivališča - to so utrjene peščene površine (lahko tudi tlakovane ali asfaltirane) ob poti, ki so lahko kasneje urejene s klopjo in smetnjakom.

V letu 2018 se izvede celotna dolžina pešpota: 884 m in 60 m ceste.



Tabela 5.1 Popis gradbenih del: Pešpot Ojstriška vas-Tabor

Z.št.	Opis postavke	Enota mere	Količina
I.	PEŠPOT (l=884 m, š=1,2 m)		
1	zakoličba poti	m	884,00
2	postavitev gradbenih profilov, zavarovanje	kom	30,00
3	zakoličba komunalnih vodov (kanalizacija, elektrika, voda, KTV)	kom	4,00
4	strojno čiščenje obstoječega nasutja, nakladanje in odvoz materiala	m	884,00
5	izkop materiala (240x1,8x0,4 m)	m3	173,00
6	nasip materiala v izkopani del	m3	173,00
7	dosip tampona debeline 0,2 m	m3	320,00
8	fino planiranje in valjanje planuma spodnjega ustroja	m2	1600,00
9	asfaltiranje poti AC8, debeline 4 cm	m2	1061,00
10	ureditev brežin	m2	2652,00
11	odstranitev cipres	m	6,00
12	dobava in posaditev novih cipres, višine do 1,2 m	m	6,00
13	dobava in polaganje tlakovcev	m2	8,00
14	nepredvidena dela 10%		
II.	CESTA (l=60, š=2,5 m)		
1	zakoličba ceste	m	60,00
2	postavitev gradbenih profilov, zavarovanje	kom	2,00
3	strojno čiščenje obstoječega nasutja, nakladanje in odvoz materiala	m	60,00
4	dosip tampona debeline 0,3 m	m3	54,00
5	fino planiranje in valjanje planuma spodnjega ustroja	m2	180,00
6	asfaltiranje BNOP 16, 6 cm	m2	150,00
7	dosip bankin	m	120,00

Predmet posodobitev v sklopu pešpoti bo tudi obstoječe nepokrito nogometno travnato igrišče in njegova neposredna okolica. Posodobitev se bo zajemala:

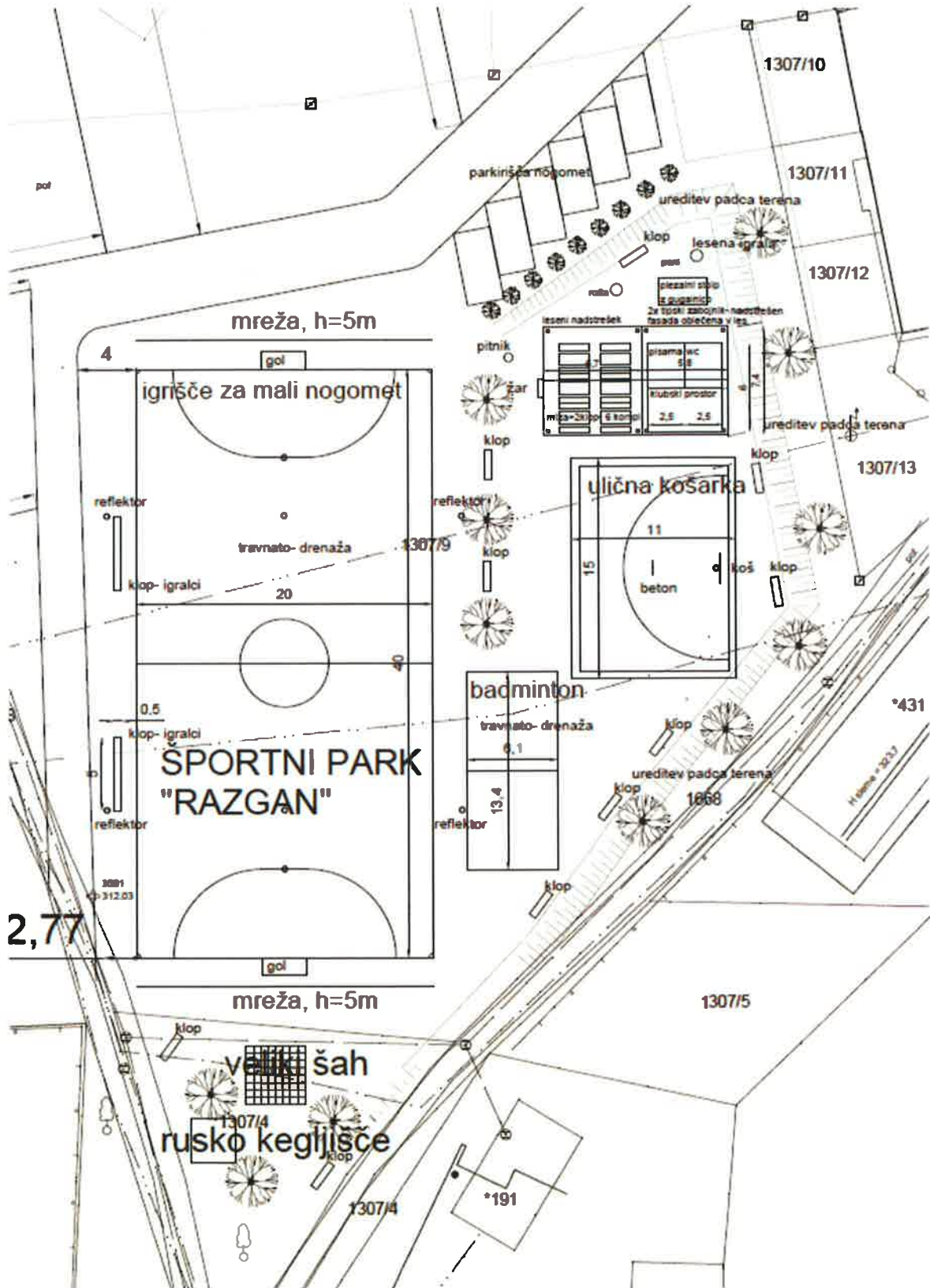
- zatravitev obstoječega nogometnega travnatega igrišča,
- montaža zaščitne mreže,
- oprema z goli za rokomet in nogomet,
- vzpostavitev površin za vrtni šah, rusko kegljišče, badminton, odbojko in ulično košarko, fitnesa za invalide in igral,
- montaža vgradne športne opreme za odbojko in ulično košarko ter nogomet, rokomet, košarko in fitnes,



- nabava in posodobitev športnih rekvizitov,
- nabava in montaža otroških igral,
- zasaditev drevja,

Tabela 5.2 Popis opreme: Nepokrit športni objekt Razgan

Z.št.	Opis postavke	Enota mere	Količina
1	ograja	m ²	140
2	športna oprema za rokomet, košarko, odbojko, mini fitnes, rusko kegličiče, vrtni šah	kom	15
3	igrala	kom	22
4	koš za odpadke	kom	2
5	klop	kom	2





5.4. DOLOČITEV VREDNOSTI INVESTICIJE

5.4.1. *Vrednost investicije po stalnih cenah*

Vrednost investicije je izračunana na podlagi predračunov, podanih v projektu ter drugih relevantnih podatkov, posredovanih s strani investitorja.

Vrednost investicije je ocenjena ob upoštevanju:

- projektantskega predračuna,
- predračunov nadzora in geodetskih storitev,
- stroškov zemljišč ne predvidevamo,
- vključen je 22 % davek na dodano vrednost za gradbena dela (izdelovalci geodetskih storitev in nadzora niso davčni zavezanci).

Izvedba investicije je planirana v letu 2018, vendar so bila sredstva zagotovljena že v proračunu 2017 zaradi prijave na druge javne razpise, ki pa so bile žal neuspešne.

Ocena stroškov gradbenih del investicije Pešpot Tabor-Ojstriška vas na osnovi predračunov znaša **23.210,02 EUR brez DDV**.

Tabela 5.2.1 Ocena investicije po stalnih cenah

PEŠPOT	SKUPAJ
GEODETSKA DOKUMENTACIJA IN NADZOR	4.382,61
GRADBENA DELA	22.398,48
SKUPAJ	26.781,09
DDV	5.891,84
Skupaj z DDV	32.672,93

Ocenjena vrednost investicije obnove Pešpota Tabor – Ojstriška vas na osnovi predračunov znaša **26.781,09 EUR brez DDV**.

Investitor bo za investicijo v pešpot zagotovil finančna sredstva v višini lastnega deleža (20% + DDV) v letih 2017 in 2018, v višini 11.248,06 EUR.

Ocenjena vrednost investicije obnove nepokritega športnega objekta Razgan na osnovi predračunov znaša **10.558,44 brez DDV**.

Tabela 5.3.2 Ocena investicije po stalnih cenah

ŠPORTNI OBJEKT	SKUPAJ
OPREMA	10.558,44
SKUPAJ	10.558,44
DDV	2.278,11
Skupaj z DDV	12.836,55

Investitor bo za investicijo nepokrit športni objekt Razgan zagotovil finančna sredstva v višini lastnega deleža (20% + DDV) v letih 2017 in 2018, v višini 4.389,80 EUR.



INVESTICIJA	37.339,53
DDV	8.169,95
SKUPAJ	45.509,48

FINANCIRANJE	
lastna sredstva (20% brez DDV)	7.467,91
lastna sredstva (DDV)	8.169,95
Lastna sredstva skupaj	15.637,86
MGRT (80%)	29.871,62
SKUPAJ	45.509,48

Investitor bo za investicijo v pešpot v nepokrit športni objekt zagotovil finančna sredstva v skupni višini lastnega deleža (20% + DDV) v letih 2017 in 2018, v višini 15.637,86 EUR.

5.4.2. Vrednost investicije po tekočih cenah

Ocenjujemo, da se vrednost v času izvedbe projekta zaradi vpliva inflacije ne bo spremenila, zato planiramo, da je vrednost v tekočih cenah enaka vrednosti v stalnih cenah.

Ocenjena vrednost investicije znaša 45.509,48 EUR z DDV.

5.5. DOLOČITEV POTREBNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006 54/2010 in 27/2016), je za projekte manjše od 300.000 potrebno izdelati samo dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP).

5.6. POTREBNA UPRAVNA DOVOLJENJA ZA POSEG V PROSTOR

Glede na predviden poseg v prostor ni potrebno posebno upravno dovoljenje za realizacijo investicije.



6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1. PREDHODNO IZDELANA DOKUMENTACIJA, IZVEDLJIVOST

Za projekt je izdelan IDZ Razgan, Blaž Birk, udia, Ojstriška vas 38, Tabor, avgust 2016, Pridobljeni so predračuni: Cizej Sašo, s.p. Prekopa 12b, Vransko, 31. 3. 2017, i UBAR 3G geodetski biro, Ulica Mire Pregljeve 6, 1270 Litija, 13.5. 2017, DenCen, d.o.o. Šešče 32a, 3312 Prebold, 12. 5.2017, Ograje Kočevar d.o.o., 31.08.2016, Enko Šport d.o.o., 30.08.2016, Urbana igrala d.o.o., 30.08.2016, 31.08.2016, 18.09.2017, Bmtrade, Kristan d.o.o., 31.08.2016.

6.2. TERMINSKI PLAN

Terminsko je izvedba projekta predvidena v letu 2018, do 30. 6. 2018.

Tabela 6.2 Terminski plan

Aktivnost	2017	2018
Potrditev DIIP	september	
Oddaja del (javni razpis)	september	
Podpis pogodbe z MGRT	-	januar
Začetek del	-	marec
Pregled in prevzem objektov	-	junij
Predaja v uporabo	-	junij
Financiranje	-	avgust

6.3. VARSTVO OKOLJA IN VPLIVI NA OKOLJE

Pri izvajanju projekta bodo upoštevani vsi predpisi in zakonski standardi, ki zagotavljajo varstvo okolja. Ne pričakuje se poseben vpliv na okolje.

Gradbeni odpadki nastali pri zemeljskih delih ne bodo presegali količin, ki so določene v prilogi Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list, št. 34/08), zato v skladu s 7. členom Pravilnika ni potrebno zagotoviti oddaje gradbenih odpadkov zbiralcu odpadkov in izdelati načrta gospodarjenja z gradbenimi odpadki. Večina zemljine se bo uporabila za nasutje potrebnih višin.

Nameravana gradnja ne bo imela vpliva:

- na mehansko odpornost in stabilnost nepremičnin v okolici,
- na varnost pred požarom,
- na emisije strupenih plinov, nevarnih delcev, sevanj, onesnaženja ali zastrupitve tal,
- na varnost pri uporabi nepremičnin v okolici zunaj gradbene parcele,
- na prekomeren hrup,
- na varčevanje z energijo in ohranjanja toplote v njih.

6.4. KADRI IN ORGANIZACIJA

Vodja operacije, ki prevzema skrbništvo in odgovornost za vodenje in izvedbo projekta, je Saša Zidanšek Obreza.

Odgovorni vodja projekta je zadolžen za naslednje aktivnosti:

- priprava projekta,



- priprava investicijske in projektne dokumentacije,
- izvedba projekta.

Organizacija izvajanja operacije bo potekala po projektnem principu v katerem sodelujejo tudi drugi sodelavci Občine Tabor, tudi v okviru Režijskega obrata. Skupina za izvedbo operacije se bo v času njenega izvajanja prilagajala vsebini in značaju aktivnosti.

Ob zaključku tehnične izvedbe operacije se pristopi k tehničnem pregledu (skladnost izvedbe operacije s projektno dokumentacijo ter s predpisi) ter h kvalitativnemu prevzemu operacije. S kvalitativnim prevzemom operacije bo opravljen pregled kvalitete opravljenih del. Kvalitativni prevzem se opravi zapisniško, v zapisnik pa se vnesejo tudi vse ugotovljene pomanjkljivosti in roki za njihovo odpravo. Po zaključku celotnega projekta se izdela končno poročilo. Končno poročilo se posreduje pristojnemu organu investitorja.

Nadzor nad izvajanjem projektnih aktivnosti (kvaliteta, roki, porabljena sredstva) izvaja skrbnik projekta, ki po potrebi takoj obvesti odgovorno osebo investitorja o odstopanjih in o potrebnih ukrepih za izvedbo operacije.

6.5. FINANCIRANJE PROJEKTA

Investicija se financira iz sredstev proračuna investitorja Občine Tabor ter iz sredstev pridobljenih na Javnem pozivu za izbor operacij za uresničevanje ciljev Strategije lokalnega razvoja na območju LAS SSD iz Evropskega sklada za regionalni razvoj v naseljih Braslovče, Griže/Migojnice, Petrovče, Polzela, Prebold, Šempeter, Tabor, Vransko in Žalec v letih 2017-2018.

Občina Tabor bo celoten projekt sofinancirala v višini 20 % stroškov ter celotni DDV, v skupni višini 15.637,86 EUR.

Preostalih 80 % bo sofinanciranje upravičenih stroškov s strani LAS SSD, v skupni višini 29.871,62 EUR.

Investicija bo dokončana do 30. 6. 2018.

Tabela 6.5 Viri financiranja

Viri financiranja	Skupaj
lastna sredstva 20% (brez DDV)	7.467,91
MGRT 80%	29.871,62
Skupaj	37.339,53

6.6. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZ. EKONOMSKA UPRAVIČENOST PROJEKTA

Investicija v pešpot predstavlja projekt, ki nima ustreznih meril za ocenjevanje tovrstnih investicij. Koristi, ki jih dosegamo s projektom ureditve pešpota ocenjujemo v nedenski obliki, saj je korist iz projekta težko ovrednotiti v denarju. V celoti gre za javno investicijo.

Investicija se obravnava kot družbeno učinkovita ker prispeva k razvoju lokalne infrastrukture. Predvidoma bo to investicijo uporabljalo na letni ravni, več tisoč sprehajalcev in rekreativcev. Ekonomski kazalniki kažejo na pozitivni vpliv izvedbe na širše družbeno okolje. Družbene koristi izvedbe projekta so tako večje kot so stroški zanj. Zato je investicija ekonomsko upravičena.



Cilj investicije v posodobitev nepokritega športnega objekta je povečanje športnih površin v občini Tabor.

Ekonomska upravičenost investicije:

Kvantitativne analize ni mogoče narediti, saj gre za investicijo, ki je širšega družbenega pomena. Koristi investicije se lahko pričakujejo predvsem v kratkoročnem in dolgoročnem obdobju. Kljub temu, pa jih lahko strnemo v naslednje točke:

- povečanje športnih površin, zagotavljanje manjkajočega nepokritega športnega objekta v lokalni skupnosti,
- povečanje števila športnikov, tako rekreativnih kot tudi aktivnih (in vrhunskih) in tudi športnikov –invalidov,
- širitev športno rekreacijske ponudbe,
- širitev turistične ponudbe,
- večje možnosti medgeneracijskega sodelovanja,
- dodatne možnosti za vzgojno izobraževalne dejavnosti,
- ob realizaciji kasnejše faze posodobitve nepokritega športnega objekta je možno hkratno športno sodelovanje več generacij (medgeneracijsko povezovanje in sožitje).



7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

V skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016) je za predmetno investicijo potrebna izdelava investicijske dokumentacije.

Uredba v 4. členu določa mejne vrednosti za obravnavo investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim davkom na dodano vrednost, ki so:

1. za investicijske projekte nad vrednostjo med 300.000 in 500.000 EUR najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
2. za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR dokument identifikacije in investicijski program;
3. za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 EUR dokument identifikacije, predinvesticijska zasnova in investicijski program;
4. za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 EUR je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:
 - a) pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
 - b) pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
 - c) kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi

Celotna ocenjena vrednost predmetnega projekta po stalnih cenah vključno z davkom na dodano vrednost ne presega 60.500,00 EUR. Iz tega razloga in v skladu s 4. c točko 11. člena Uredbe je za omenjeni projekt potrebno:

- izdelati Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP),
- potrditi DIIP in vključiti projekt v Proračun in Načrt razvojnih programov Občine Tabor,
- pričeti z izvajanjem projekta (začetek postopka za izbor izvajalca).



8. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

Priloge:

- idejna zasnova z grafičnimi prilogami in fotografijami obstoječega stanja - Občina Tabor, Blaž Birk, udia
- obstoječe stanje (izris stanja, fotografije)
- predračuni (gradnja, nadzor, geodetske storitve, oprema)
- ZK izpiski