OBČINA TABOR
ŽUPAN
TABOR 21, 3304 TABOR
TEL. 03 705 70 80, FAX: 03 705 70 86 E-POŠTA: info@obcina-tabor.si

Številka: 032-8rs/2022-9
Datum: 18.12.2023

OBČINSKEMU SVETU OBČINE TABOR: gradivo k 9. točki dnevnega reda

ZADEVA: Soglasje za nakup nepremičnine za potrebe širitve zdravstvene dejavnosti Zdravstvenega doma dr. »Jožeta Potrate« Žalec.

PRAVNA PODLAGA: Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o izločitvi organizacijske enote Zdravstveni dom »dr. Jožeta Potrate« Žalec iz Javnega zavoda Zdravstveni center Celje in o ustanovitvi Javnega zavoda Zdravstveni dom »dr. Jožeta Potrate« Žalec (Uradni list RS, št 11/2017), 6. in 15. člen Statuta Občine Tabor (Uradni list RS, št. 120/06, 51/10, 60/15 in UO OT, št. 3/18)

RAZLOGI ZA SPREJEM: Zdravstveni dom dr. »Jožeta Potrate« namerava za potrebe širitve zdravstvene dejavnosti pristopiti h nakupu nepremičnine v Petrovčah, kar v naravi predstavlja poslovni prostor v izmeri 122 m^2. Zdravstveni dom bo nepremičnino koristil kot upravljavec skupaj z Žalskimi lekarnami, vsak do polovice kvadrature in kupnine. Na občino so naslovili zaprosilo za soglasje k nakupu.

OCENA STANJA: Občina Tabor, kot ena izmed občin ustanoviteljic javnega zavoda, je nosilec pravic in obveznosti v višini 5 %.

NAČELA IN CILJI: zagotoviti nemoteno zdravstveno oskrbo prebivalcev.

FINANČNE POSLEDICE: Občina Tabor za nakup ne bo namenila svojih proračunskih sredstev, saj bo zdravstveni dom sredstva za nepremičnino zagotovil iz presežka prihodkov nad odhodki iz preteklih let.

PREDLAGATELJ: Zdravstveni dom dr. »Jožeta Potrate« Žalec.

POROČEVALEC: Saša Zidanšek Obreza

DELOVNO TELO, KI JE GRADIVO OBRAVNAVALO: -

PREDLOG SKLEPA:
Občinski svet Občine Tabor daje Zdravstvenemu domu dr. »Jožeta Potrate« Žalec soglasje k nakupu nepremičnine za potrebe širitve zdravstvene dejavnosti na naslovu Petrovče 33, 3301 Petrovče, ki v naravi predstavlja poslovni prostor v izmeri 122 m^2 – posamezni del stavbe, katastrska občina 1001 Petrovče, stavba 762, del stavbe 5 (ID5617297) v deležu 1/1 celote, za katero sredstva zagotovi zdravstveni dom iz presežka prihodkov nad odhodki iz preteklih let in se pri tem nakup poslovnih prostorov vrednostno vključi v program dela finančnega in kadrovskega načrta zdravstvenega doma za leto 2024.

Pripravila:
Saša Zidanšek Obreza

OBČINA TABOR

Župan:
Marko Semprimožnik
p.p.

PRILOGA: Zaprosilo za soglasje k nakupu št. 1-DIR/2023-653/7/1, prejeto 27.11.2023

OBČINA TABOR

Prejeto: 27 -11- 2023	Sig. z.:
Številka zadeve:	Pril.:
	Vred.:

ZDRAVSTVENI DOM · ŽALEC · JAVNI ZAVOD ZDRAVSTVENI DOM "DR.JOŽETA POTRATE" ŽALEC

Prešernova 6
3310 Žalec
Tel.: 03 715 43 00
Fax: 03 715 43 45
e-mail:
tajnistvo@zd-zalec.si

Št.:1-DIR/2023- 653/7/1
Datum: 20. 11. 2023

ZADEVA: Zaprosilo za soglasje k nakupu prostorov

Spoštovani!

V prilogi vam posredujemo odpravek sklepa 10. seje Sveta dr. »Jožeta Potrate« Žalec z dne 20. 11. 2023 pod točko Ad/7, s katerim je Svet ZD soglašal z nakupom dodatnih prostorov in prosimo, da v skladu z določili Odloka o izločitvi organizacijske enote Zdravstveni dom »dr. Jožeta Potrate« Žalec iz Javnega zavoda Zdravstveni center Celje in o ustanovitvi Javnega zavoda »dr. Jožeta Potrate« Žalec (Ur. l. RS št. 34/92 in naslednji) in Statutom ZD dr. »Jožeta Potrate« Žalec, podate kot občine ustanoviteljice soglasje.

Hvala in lep pozdrav.

Predsednica Sveta ZD
Alenka Kobal

ZDRAVSTVENI DOM Dr. Jožeta Potrate ŽALEC

Priloga:

- Odpravek sklepa 10. seje Sveta ZD dr. »Jožeta Potrate« Žalec z dne 20. 11. 2023 (Ad/7)

Posredovano po e-pošti:

- Občina Braslovče, Braslovče 22, 3314 Braslovče, obcina@braslovce.si
- Občina Polzela, Polzela 8, 3313 Polzela, obcina.polzela@polzela.si
- Občina Prebold, Hmeljarska cesta 3, 3312 Prebold, obcina@prebold.si
- Občina Vransko, Vransko 59, 3305 Vransko, obcina.vransko@vransko.si
- Občina Tabor, Tabor 21, 3304 Tabor, info@obcina-tabor.si
- Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, glavna.pisarna@zalec.si

ZDRAVSTVENI DOM · ŽALEC · JAVNI ZAVOD ZDRAVSTVENI DOM 'DR.JOŽETA POTRATE' ŽALEC

Prešernova 6
3310 Žalec
Tel.: 03 713 43 00
Fax: 03 713 43 45
e-mail:
tajnistvo@zd-zalec.si

Št.:1-DIR/2023- 653/7/1
Datum: 20. 11. 2023

ZADEVA: Odpravek sklepa 10. seje Sveta ZD dr. »Jožeta Potrate« Žalec z dne 20. 11. 2023
Ad/7 Nakup poslovnih prostorov

Svet ZD dr. »Jožeta Potrate« Žalec je na svoji 10. seji dne 20. 11. 2023 pod točko Ad/7 sprejel soglasno sprejel naslednji

SKLEP:

Svet ZD se seznani s predlogom za nakup nepremičnine za potrebe širitve zdravstvene dejavnosti na naslovu Petrovče 33 v Petrovčah, kar v naravi predstavlja poslovni prostor v izmeri 122 m² - posamezni del stavbe katastrska občina 1001 Petrovče stavba 762 del stavbe 5 (ID 5617297) v deležu 1/1 celote.
Kupnina znaša 149.990 €, kot imetnik lastninske pravice pa se po bodoči kupoprodajni pogodbi v zemljiški knjigi vknjiži Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, matična št.: 5881544000.
ZD bo predmetno nepremičnino koristil kot upravljalec, skupaj z Žalskimi lekarnami Žalec, vsak do polovice kvadrature in kupnine oz. po izmeri.
Sredstva za nakup poslovnih prostorov zagotovi ZD iz presežka prihodkov nad odhodki preteklih let, nakup poslovnih prostorov pa se vrednostno vključi v Program dela finančnega in kadrovskega načrta ZD za leto 2024.
Občine ustanoviteljice se zaprosi za izdajo soglasja k navedenemu nakupu.

Predsednica Sveta ZD
Alenka Kobal